

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:
cím: **Müller Lift Kft.**
adóigazgatási szám: 1215 Budapest, Bajcsy Zs. út 15. fszt. 4.
bankszámlaszám: 14159327-2-43
ügyivezető: 11708001-20557456
telefonszám:
mint **Vállalkozó**,

másrészről: **Budapest Főváros Levéltára**
képviselő: Dr. Kenyeres István Tibor
cím: 1139 Budapest, Teve utca 3-5.
telefon: +36-30 152 2464
adó szám: 15490737-2-41
mint **Megrendelő** között az alábbi feltételek szerint.

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a **XIII. Budapest, Teve u. 3-5.** szám alatti épületben üzemelő 2 db felvonó felújítási munkákat, az 1. sz. mellékletben csatolt részletes költségvetés figyelembe vételével.
2. Árajánlat számok: MÜ_2025_00267, MÜ_2025_00268

Vállalkozói díj:	9.924.000 Ft
27% ÁFA:	2.679.480 Ft
*****	*****
Összesen:	12.603.480 Ft

3. **Számla átvevő és teljesítés igazoló neve:**
címe: 1139 Budapest, Teve utca 3-5.

4. **Határidők:**
Szerelés várható kezdése: 2025.10.13.
Szerelés várható befejezése: 2025.11.30.

FIGYELEM! A beszállítói láncban tapasztalható krónikus alkatrészhiány miatt, fenntartjuk a jogot a szerelési határidő módosítására. A megértést köszönjük!

Próbaüzem: 3 munkanap, ÉMI átadás időpontja a szerelési munkák és a próbaüzem befejezését követően történik meg.

Vállalkozó jogosult az előteljesítésre.

Felvonó berendezésen a munkavégzés munkanapokon 8–16 óra között történik.

Vállalkozó, a szerelés ideje alatt, a felvonó részleges üzemeltetését, a lehetőségek függvényében biztosítja. Vállalkozó fenntartja magának azt a jogot, hogy szükség esetén előre jelzett értesítés és egyeztetés alapján munkanapokon 16 óra után, illetve szabadnapon is végezhesen munkát.

A munkák megkezdése előtt Vállalkozó értesítést küld.

5. Megrendelő a munkavégzés időtartama alatt a szereléshez szükséges áramhasználatot, ill. vízvételi lehetőséget és kettő udvari parkolóhelyet térítésmentesen biztosítja.

6. Fizetés módja:

1.sz. számla: Vállalkozó a munkák megrendelésekor Br. 7.562.088 Ft összegű számla benyújtására jogosult, melyet Megrendelő 8 napon belül átutal Vállalkozó bankszámlájára.

2.sz. számla: Vállalkozó a kivitelezési munkák megkezdésekor, Br. 2.520.696 Ft összegű számla benyújtására jogosult, melyet Megrendelő 8 napon belül átutal Vállalkozó bankszámlájára.

3.sz. számla: Vállalkozó a munka befejezésével, a szakértői átadást követően Br. 2.520.696 Ft összegű számla benyújtására jogosult, melyet Megrendelő 8 napon belül átutal Vállalkozó bankszámlájára.

A fenti határidő után történő késedelmes teljesítés esetén, a Vállalkozó a rendeletekben előírt, jegybanki alapkamat kétszeresét számítja fel az esedékesség napjától kezdődően.

Sikeres az átadás, ha az ÉMI szakértő a felvonót üzemképesnek, használatra alkalmasnak minősíti. Abban az esetben, ha a szakértő az alkalmas minősítés megadása mellett beállításokat, javításokat ír elő, Vállalkozó köteles ezen munkákat elvégezni árajánlat alapján.

7. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

Amennyiben Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott feladatait késedelmesen - azaz nem a jelen szerződésben meghatározott, vagy a felek által a teljesítés során előzetesen írásban meghatározott határidőben - teljesíti, úgy a Megrendelő minden a késedelemmel érintett napra a bruttó megbízási díj 1 %-ával megegyező késedelmi kötbérre jogosult; a kötbér minden megkezdett nap után jár azzal, hogy mértéke nem haladhatja meg a bruttó megbízási díj 15 %-át.

Amennyiben Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott feladatait nem szerződésszerűen teljesíti, úgy a Megrendelő a hiba kijavítása iránti igény mellett minden, a szerződésszerű teljesítésig eltelt nap után a késedelmi kötbér mértékével megegyező mértékű hibás teljesítési kötbérre jogosult; a kötbér minden megkezdett nap után jár azzal, hogy mértéke nem haladhatja meg a bruttó megbízási díj 15 %-át.

Amennyiben Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott feladatait nem teljesíti, úgy a Megrendelő meghiúsulási kötbérre jogosult; a kötbér mértéke a bruttó megbízási díj 30%-a. Nemteljesítésnek minősül a szerződésben foglalt feladatok teljesítése során beállt 15 napot meghaladó késedelem is. Meghiúsulási kötbérigény érvényesítése esetén Megrendelő a további teljesítést nem követelheti.

Felek kifejezetten rögzítik, hogy Megrendelő jogosult a kötbér összegét az esedékes megbízási díjba beszámítani.

8. Amennyiben Megrendelő garanciális javítási igényt jelent be, a garanciális idő meghosszabbodik a hiba közlésétől számítva azzal az idővel, amíg a hibás dolog a

rendeltetésszerű használatra nem volt alkalmas. Megrendelő a hibaelhárítást akkor tartja megkezdettnek, ha a hiba kivizsgálására, elhárítására képzettséggel rendelkező személy a feladat elvégzéséhez szükséges szerszámokkal és műszerekkel Megrendelő portaszolgálatán bejelentkezik.

8.1. A Vállalkozó a szavatossági vagy garanciális igény hozzá történt bejelentésétől számított 5 napon belül köteles a hiba kijavítását vagy a hiányok pótlását megkezdeni és azt a munka elvégzéséhez általánosan szükséges idő alatt befejezni.

Amennyiben a hiba kijavítását vagy hiánypótlását nem kezdi meg a fenti idő alatt, úgy köteles a vállalkozási díj - a nettó vállalkozói díj után számított – 1%-át fizetni naponta, valamint Megrendelő jogosult ezen munkák elvégzésére a Vállalkozó költségére más kivitelezővel a munkákat elvégeztetni. Vállalkozó köteles ezen összeget Megrendelő számlájára 30 napon belül átutalni, a számla bemutatásától számítottan. Késedelmes fizetés esetén a vállalkozó a banki kamat kétszeresét köteles ezen kívül fizetni.

9. Felek közötti kapcsolattartás:

Megrendelő képviselője:

címe:

telefon:

Vállalkozó képviselője:

címe:

telefon:

10. Megrendelő részéről felmerült pótmunka igényt a Vállalkozó megbízás esetén elvégzi és külön számlázza.
11. A balesetvédelmi és tűzvédelmi szabályok betartásáról Vállalkozó a maga érdekkörében köteles gondoskodni.
Amennyiben Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez alvállalkozókat vesz igénybe, úgy köteles betartatni velük a vonatkozó tűzvédelmi, balesetvédelmi és vagyonvédelmi szabályokat, valamint teljesítésükért úgy felel, mintha azt maga végezte volna.
12. Felek a szerződéskötés, a teljesítés és az átadás-átvétel során a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően együttműködnek.
13. Felek egyhangzóan rögzítik, hogy a GDPR 5. cikk (1) bek., b) pontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik mindazon személyes adataiknak a másik szerződő fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a Jelen Szerződés teljesítéséhez a másik félnek szükséges.
14. Felek kötelezik magukat arra, hogy e szerződés tartalmát bizalmasan kezelik. Mindazonáltal Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy az információs önrendelkezési jogról szóló 2011. CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) szerint jogszabályban meghatározott közfeladatot ellátó költségvetési szerv, így az Infotv. 27. § (3a) pontja alapján – arra irányuló igény (adatigénylet) esetén – köteles bárki számára tájékoztatást adni az általa megkötött – pénzügyi / gazdasági jogviszonnyal összefüggő és az Infotv. 27. § (3) bekezdése alapján közérdekből nyilvános adatokról, beleértve a közérdekből nyilvános személyes adatokat. Megbízó tájékoztatja Megbízottat, hogy a szerződés főbb adatait Budapest Főváros

Önkormányzata Közgyűlésének 17/2025. (VI. 12.) önkormányzati rendelete alapján honlapján elektronikusan nyilvánosságra hozza.

15. Vitás eseteket felek tárgyalások útján kísérlik meg rendezni, eredménytelen egyeztetés esetén felek elismerik a megrendelő székhelye szerinti bíróság illetékességét.
16. Vállalkozó az általa végzett munkákra és a vezérlésre 24 hónap garanciát vállal, mely Vállalkozó karbantartási megbízása esetén további 36 hónappal hosszabbodik meg. Vállalkozó a beszerelt, vezérlésen kívüli alkatrészekre 12 havi garanciát vállal.

A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK, valamint a szerződés napján hatályos szakmai jogszabályok az irányadók.

Budapest, 2025.07.21.

 Dr. Kenyeres István főigazgató kötelezettségvállaló	 Budapest Fővárosi Önkormányzat Pénzügyi ellenjegyzés dátuma: 2025. 07. 21	 Rab Zsuzsánna gazdasági igazgató Pénzügyi ellenjegyző
--	---	---

Mellékletek:

1. Vállalkozó ajánlata
2. Vállalkozó átláthatósági nyilatkozata