

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

a „Budapest Főváros Levéltára bérletében lévő, Belváros-Lipótváros Önkormányzata tulajdonában lévő 1056 Budapest V. ker. Belgrád rakpart 2., V. em. 5. sz.” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Budapest Főváros Levéltára közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást hirdet meg, amelyben ajánlattevőként felkéri Önt, illetve az Ön által vezetett szervezetet:

1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

BUDAPEST FŐVÁROS Levéltára

(a továbbiakban: Ajánlatkérő)

Cím: 1139 Budapest, Teve u. 3- 5.

Képviseli: dr. Kenyeres István főigazgató

E-mail: titkarsag@bparchiv.hu

2. Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:

Budapest Főváros Levéltára bérletében lévő lakás részleges felújítása.

3. Ajánlat tárgya, műszaki tartalmának rövid leírása

Budapest Főváros Levéltára a bérletében levő, 1056 Budapest V. ker. Belgrád rakpart 2., V. em. 5. sz. alatti, hosszabb ideje használaton kívüli 140 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség részleges felújítását tervezi.

A felújítás köre festés, mázolás, hideg és meleg burkolatok felújítása ill. részben cseréje, nyílászárók felújítása, egyes gépészeti vezetékek cseréje, radiátorok átmosása, festése, komfortfokozatnak megfelelő berendezési tárgyak cseréje.

Ajánlati árat nettó Ft-ban kell megadni, mely az ajánlattevő 1 db lakás felújítására vonatkozó részletezett költségeit tartalmazza.

Opciók ajánlat:

Kérjük tegyenek ajánlatot a lakás egyes helyiségeinek klimatizálására.

1. opció: a hall klimatizálása

2. opció a hall és az erkélyes szoba klimatizálása

3. opció a hall, az erkélyes szoba és a vizsgáztató klimatizálása

A megoldás lehet egy- vagy több kültéri egységre alapuló, fontos szempont a költséghatékonyság. Az opciók ajánlatban szereplő helyiségek méretét, elhelyezkedését az 5. sz. melléklet tartalmazza.

Az opciók ajánlat nem képezi az értékelés tárgyát és nem keletkeztet megrendelési kötelezettséget sem.

4. A szerződés tervezett teljesítési határideje (év/hó/nap):

2026. szeptember 30.

5. A teljesítés helye:

1056 Budapest V. ker. Belgrád rakpart 2., V. em. 5. sz. lakás.

6. Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásának feltétele:

A megvalósítás pénzügyi fedezetét, mely a közbeszerzési értékhatárt nem éri el, az Ajánlatkérő Budapest Főváros Önkormányzata által a célra átadott forrásból biztosítja. Ajánlatkérő előleget nem biztosít. Az ajánlat, az elszámolás és a kifizetés pénzneme a forint. A vállalkozói díj a szolgáltatások teljesítésigazolással igazolt teljesítését követően benyújtott, szerződészerű és a jogszabályoknak megfelelő számla és mellékleteinek a megrendelő általi kézhezvételét követően a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével, 30 napos fizetési határidővel átutalással kerül kiegyenlítésre.

7. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot:

Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

8. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:

Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárásvonatkozásában **nem teszi lehetővé** részajánlatok tételét.

9. Az ajánlatok elbírálásának szempontja:

Ajánlatkérő az ajánlatokat a legalacsonyabb ár elve szerint bírálja el.

10. Kizáró okok

Ajánlattevő kizárásra kerül, amennyiben az Ajánlati felhívás 2. sz. mellékletében szereplő kizáró okok bármelyike vele szemben fennáll.

Igazolás módja: az ajánlattételi felhívás 2. számú melléklete szerinti nyilatkozat (cégszerű) aláírásával.

11. Alkalmassági követelmények:

Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának minimumkövetelménye, valamint a megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

P.1

Az ajánlattevőnek cégszerűen nyilatkoznia kell, hogy az ajánlatkérés tárgya szerinti tevékenységéből származó nettó árbevétele az előző két lezárt (2023, 2024) évben összesen elérte a nettó 10.000.000 Ft-ot és igazolnia kell a köztartozás mentességét.

Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának minimumkövetelménye, valamint a megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M.1

Az ajánlattevőnek csatolnia kell az előző maximum 24 hónapban teljesített – ajánlatkérés tárgya szerinti tevékenységre vonatkozó - legalább 2 tevékenységének szöveges bemutatását, melyekhez kapcsolódóan meg kell jelölni a szerződés tárgyát, a kapott ellenszolgáltatás összegét, a teljesítés idejét, a szerződést kötő másik fél nevét, címét, továbbá a megrendelő részéről kapcsolattartó személy nevét és telefonszámát.

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az előző maximum 24 hónapban teljesített legalább 2 db referenciamunkával.

12. Hiánypótlási lehetőség:

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét teljes körben egy alkalommal biztosítja.

13. Helyszíni bejárás

Ajánlatkérő a helyszín megtekintésére **2026. június 11-én 09.00-kor** bejárást tart a 1056 Budapest V. ker. Belgrád rakpart 2., V. em. 5. sz. alatti bérleményben. Találkozó az épület előtt. Késés esetén a kapucsengővel lehet jelezni.

14. Ajánlattételi határidő:

2026. év június 23., kedd 12 óra.

15. Az ajánlat benyújtásának helye, módja:

Az ajánlatot papíralapon kell benyújtani az ajánlattételi határidőig, lezárt borítékban Budapest Főváros Levéltára titkárságára. (1139 Budapest Teve u. 3-5., V. emelet) Tárgyként a lezárt borítékra fel kell jegyezni: *„Beszerzés - Budapest Főváros Levéltára bérletében lévő lakás részleges felújítására”*.

16. Az ajánlattétel nyelve: magyar

17. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje, szerződéskötés tervezett időpontja:

Bontás helye: Budapest Főváros Levéltára 1139 Budapest Teve u. 3-5., V. emeleti tárgyalója.

Bontás időpontja: 2026. év június 23., 12.00 óra

A szerződéskötés tervezett időpontja: 2026. június vége

18. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

Az ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárásban ajánlattevők vagy ajánlattevők eljáró képviselőinek jelenlétét biztosítja.

19. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Ajánlattételi határidőtől számított 30 nap.

20. Az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el:

Jelen eljárásban benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el.

21. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei:

A dokumentáció jelen ajánlati felhívás melléklete.

22. Egyéb információk:

- a) Az ajánlat - tartalomjegyzéket követő - első oldalaként felolvasólap szerepeljen, amelyben közölni kell az értékelés alá kerülő adatokat az ajánlattételi felhíváshoz mellékelt mintában meghatározottak szerint. Az ajánlati árat nettó és bruttó összegben is meg kell adni.
- b) Az ajánlatot minden oldalon cégszerűen aláírva kell benyújtani az ajánlattételi felhívásban megjelölt időpontig és módon.
- c) A benyújtott ajánlatnak az alábbi formai követelményeknek kell megfelelnie:
- d) Érvénytelen az ajánlat, ha az Ajánlattevő a jelen felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.
- e) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő alábbi iratait:

az ajánlattételi felhívás megküldésének időpontjánál 60 napnál nem régebbi cégkivonat másolati példánya, amennyiben a cégkivonat szerint el nem bírált módosítás van folyamatban, az esetleges változásbejegyzési kérelem a cégbíróság érkeztető bélyegzőjével ellátott másolati példánya; egyéni vállalkozó esetében a vállalkozói igazolvány másolata;

az ajánlatot aláíró valamennyi személy érvényes aláírási címpéldányának vagy címmintájának másolata.

- f) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
- g) Amennyiben valamely igazolás vagy nyilatkozat nem magyar nyelven kerül benyújtásra, magyar nyelvű fordítása is csatolandó.

Az Ajánlatkérő az ajánlattevővel szembeni felelősség kizárásával fenntartja magának a jogot, hogy a jelen pályázati kiírást a szerződés megkötéséig indokolási kötelezettség nélkül egyoldalúan módosítsa, kiegészítse, a pályázat lebonyolításától megtérítési igény nélkül visszalépjön.

Amennyiben az Ajánlatkérő a jelen pontban foglalt jogát azt követően gyakorolja, hogy a pályázatra már érvényes ajánlat benyújtásra került, úgy köteles az érvényesen részt vevő pályázót a módosításról, kiegészítésről vagy visszavonásról haladéktalanul értesíteni.

A pályázat módosítása esetében a pályázónak az értesítéstől számított 3 nap áll rendelkezésére a pályázat módosítására, kiegészítésére, amennyiben a kiírás módosítása folytán szükségessé válik. Amennyiben a pályázó a módosított kiírás alapján nem kíván a pályázaton részt venni, úgy - a módosításra megadott határidőn belül - egyoldalú nyilatkozatával jogosult a pályázatát visszavonni, ezen esetben az Ajánlatkérő nem jogosult a pályázat felhasználására.

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra is, hogy amennyiben - saját mérlegelése szerint - nem érkezik be megfelelő ajánlat, a pályázatot nyertes kihirdetése nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

Az ajánlattevő lemond kártérítési igényéről, illetve minden egyéb jogáról az ajánlatkérővel, illetve azok vezetőivel, munkavállalóival, tanácsadóival és

megbízottjaival szemben arra az esetre, ha az ajánlatkérő az ajánlattéli felhívást visszavonja, vagy annak feltételeit egyoldalúan módosítja, illetve amennyiben a beszerzési eljárást megszünteti.

Ajánlattevő az ajánlat benyújtásával hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Ajánlatkérő, mint adatkezelő a pályázat során megadott adatait a jelen pályázati kiírásban, illetőleg Ajánlatkérő Adatkezelési és Adatvédelmi Szabályzatában foglaltak szerint a hatályos jogszabályi környezetnek, így különösen az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 Rendeletének, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvénynek rendelkezéseinek megfelelően kezelje.

2026. június 2.



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "István Kenyeres".

dr. Kenyeres István
főigazgató, ajánlatkérő

Az ajánlattételi felhívás 1. melléklete

Felolvasólap a „Budapest Főváros Levéltára bérletében lévő, Belváros-Lipótváros Önkormányzata tulajdonában lévő 1056 Budapest V. ker. Belgrád rakpart 2., V. em. 5. sz.) részleges felújítása” beszerzéshez

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő székhelye:

Adószáma:

Telefon:	
E-mail:	
Kijelölt kapcsolattartó:	
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, e-mail):	
Az ajánlattevő által adott árajánlat 1 db lakás részleges felújítására (nettó Ft + Áfa = bruttó Ft):	nettó:.....Ft + Áfa: Ft, t azaz bruttó:.....Ft
Opciók ajánlat 1. opció: a hall klimatizálása 2. opció a hall és az erkélyes szoba klimatizálása 3. opció a hall, az erkélyes szoba és a vizsgáztató klimatizálása	nettó:.....Ft + Áfa: Ft, t azaz bruttó:.....Ft nettó:.....Ft + Áfa: Ft, t azaz bruttó:.....Ft nettó:.....Ft + Áfa: Ft, t azaz bruttó:.....Ft

Kelt:

cégszerű aláírás

Nyilatkozat

„Budapest Főváros Levéltára bérletében lévő, Belváros-Lipótváros Önkormányzata tulajdonában lévő 1056 Budapest V. ker. Belgrád rakpart 2., V. em. 5. sz.) részleges felújítása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott társaság (ajánlattevő), melyet képvisel:

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Nem állnak fenn velem / velünk szemben az alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő, aki:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnségély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

aj) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

e) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az el lene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

j) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. *tényleges tulajdonos* pont *a)-d)* alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a *gb)* alpont szerinti feltétel fennáll;

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül, figyelemmel a törvény 1.§ 4. pontjára.

Kelt:

cégszerű aláírás

Ajánlattételi Nyilatkozat

**„Budapest Főváros Levéltára bérletében lévő, Belváros-Lipótváros
Önkormányzata tulajdonában lévő 1056 Budapest V. ker. Belgrád rakpart 2., V.
em. 5. sz.) részleges felújítása”**

tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott, mint a ajánlattevő (székhely:)
..... (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) az ajánlattételi felhívásban
foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos
átekintése után az alábbi nyilatkozatot tesszük:

1. Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitételt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van ajánlattételi felhívással, vagy annak mellékleteivel, illetve azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
2. Kijelentjük, hogy amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk, a szerződést megkötjük, továbbá az ajánlattételi felhívásban, annak mellékleteiben rögzített szolgáltatást ajánlatban meghatározott díjért szerződésszerűen teljesítjük.
3. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közösen ajánlatot tevők személye nem változhat sem a beszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a beszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.
4. Tudatában vagyunk annak, hogy a szerződés anonimizált változatát Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 17/2025. (VI. 12.) önkormányzati rendelete alapján Megrendelő honlapján elektronikusan nyilvánosságra hozza.

Kelt:

cégszerű aláírás

Titoktartási Nyilatkozat

**„Budapest Főváros Levéltára bérletében lévő, Belváros-Lipótváros
Önkormányzata tulajdonában lévő 1056 Budapest V. ker. Belgrád rakpart 2., V.
em. 5. sz.) felújítása”**

tárgyú

közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban.

1. Alulírott, mint a ajánlattevő (székhely:) (képviselési jogkör/titulus megnevezése) nyertességem esetén tudomásul veszem, hogy az „Budapest Főváros Levéltára bérletében lévő, Belváros-Lipótváros Önkormányzata tulajdonában lévő 1056 Budapest V. ker. Belgrád rakpart 2., V. em. 5. sz.) felújítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban foglalt feladataim ellátása során a tudomásomra jutott, bizalmasnak tekintett információkat titokként kezelem, azokat illetéktelen személynek nem adom át, nem teszem hozzáférhetővé, nem hozom illetéktelen személy vagy a nyilvánosság tudomására.
2. Vállalom, hogy a bizalmas információkat vagy azok részeit magam vagy illetéktelen személyek hasznára nem alkalmazom, abból felhatalmazás nélkül más bizalmas információt nem készítek, felhatalmazás nélkül az adatot nem másolom, nem sokszorosítom, abból kivonatot nem készítek, illetve ezek tartalmának rögzítésére semmiféle technikai vagy más eszközt nem alkalmazok.
3. Tudomásul vettem, hogy a titoktartási kötelezettség a szerződés lejáratát követően is a vonatkozó jogszabályban meghatározott ideig, de legalább öt évig terhel.
4. Tudomásul vettem, hogy a nyilatkozatban foglaltak megszegése miatt ajánlatkérők kártérítési és/vagy egyéb igényt érvényesíthetnek velem szemben.

Kelt:

cégszerű aláírás

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése alapján

- 1.) A nyilatkozattételre kötelezett szervezet adatai a cégkivonat és az aláírási címpéldány alapján:

Szervezet neve:	
Székhelye:	
Adóilletősége (ha az nem Magyarország):	-
Cégjegyzékszám:	
Adószám:	
Statisztikai számjеле:	
Cégjegyzésre jogosult képviselő(k) neve:	
Cégjegyzés módja:	ÖNÁLLÓ_ EGYÜTTES

- 2.) Alulírott (alulírottak) az 1.) pontban meghatározott szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője (képviselői) nyilatkozom (nyilatkozunk), hogy az általam (általunk) jegyzett **gazdálkodó szervezet** megfelel a következő feltételeknek, ennek alapján a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1.b) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül:

- a szervezet **tulajdonosi szerkezete**, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott **tényleges tulajdonosa megismerhető**;
- a szervezet **nem minősül** a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott **ellenőrzött külföldi társaságnak**;
- a szervezetben **közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a-b) pont szerinti feltételek**

fennállnak, továbbá ezen gazdálkodó szervezet az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy **olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.**

- 3.) Kijelentem (kijelentjük), és aláírással (aláírásunkkal) igazolom (igazoljuk), hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek. Tudomásul veszem (vesszük), hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény. 3. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

Kelt: _____

aláírás

Műszaki dokumentáció

Budapest Főváros Levéltára a bérletében levő, 1056 Budapest V. ker. Belgrád rakpart 2., V. em. 5. sz alatti, hosszabb ideje használaton kívüli 140 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség részleges felújítását tervezi.

A felújítás köre festés, mázolás, hideg és meleg burkolatok cseréje, nyílászárók felújítása, egyes gépészeti vezetékek cseréje, radiátorok átmosása, festése, komfortfokozatnak megfelelő berendezési tárgyak cseréje, kiemelt szempont a komfortosítás biztosítása.

A folyamat lépései:

A bejárás során helyszíni egyeztetés a felújítási igényekről közösen az ajánlattevőkkel

A bejárás során felmérés, fotódokumentáció készíthető

Ajánlat elkészítése, beadása.

A nyertes ajánlattevővel megkötendő szerződésben az ajánlati felhívás és a

Nyertes ajánlattevő feladata:

Meglévő állapotot és átalakítási munkákat rögzítő vázlatrajz elküldése, a vázlat ellenőrzése (megrendelői feladat), visszajelzés.

Tervezett állapot alaprajz elkészítése egy bútorozási séma, a szaniterek, beépített tárgyak helyének feltüntetésével.

Anyag és technológia választásban az egyszerű, gazdaságos kivitelezés, a hosszú élettartam, kis üzemeltetési költség a fő szempont.

A beépítendő anyagok és berendezések könnyen beszerezhetők, olcsók és pótolhatók legyenek, minimális karbantartást igényeljenek.

A Megrendelő a kivitelezővel a kivitelezés folyamán egyeztetéseket, konzultációt tart.

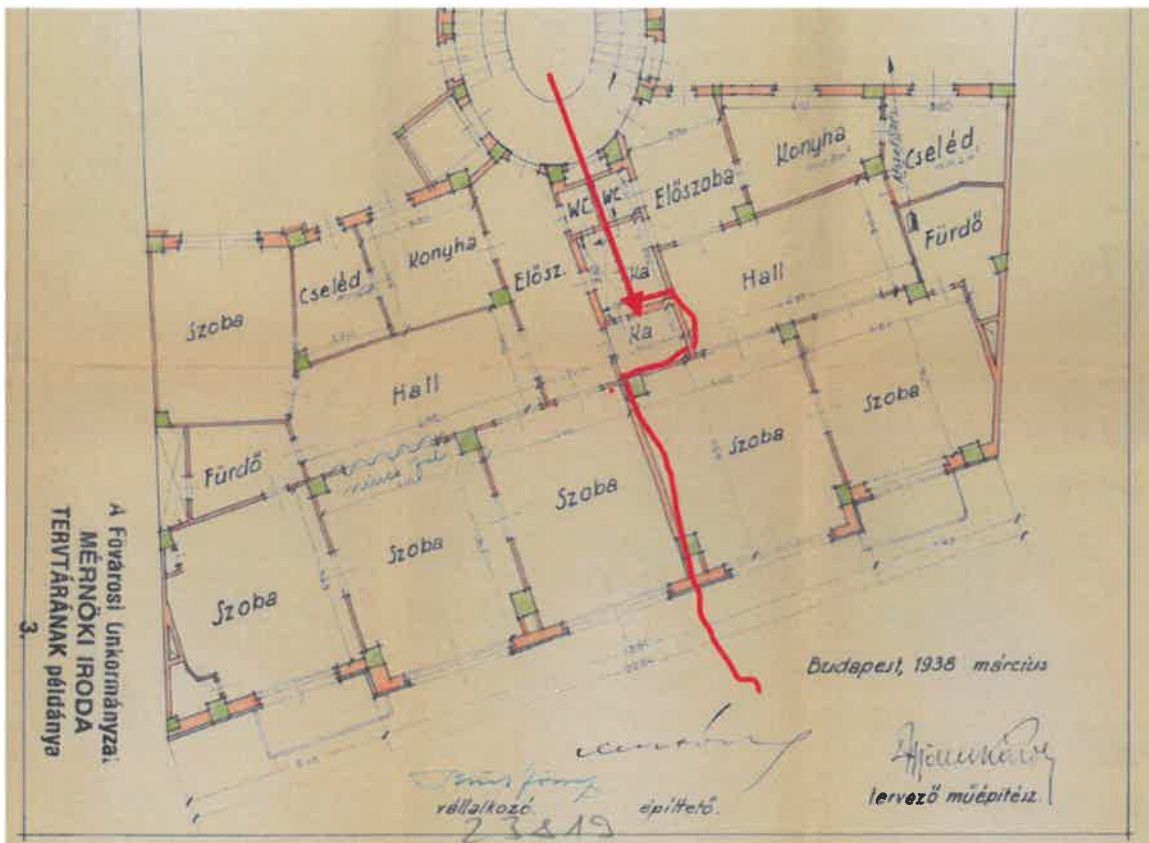
Iránymutatást ad az elvárt műszaki tartalomra a csatolt részletes árazási melléklet:



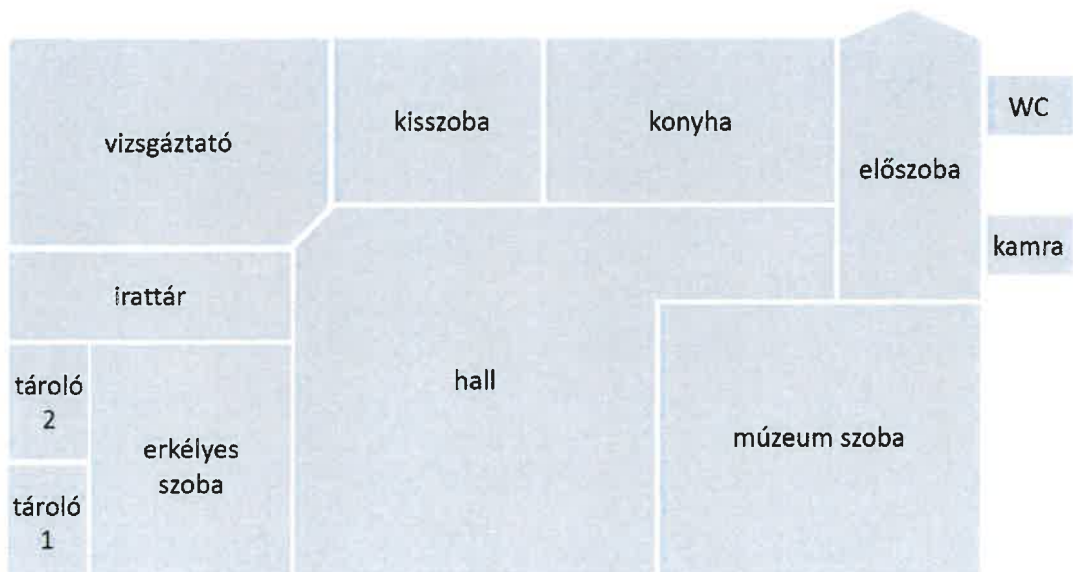
Belgrad rkp.
2_vallalkozoi arazas

A részletes feladatlista a bejárás után kerül véglegesítésre.

A lakás alaprajza (a piros vonaltól balra eső lakás az 5. sz., a fürdő ma raktár-helyiség, vizesblokk nélkül)



Mai funkciókat tartalmazó átnézeti rajz:



Vállalkozási szerződés

Tervezet

mely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros Levéltára
székhely: 1139 Budapest Teve u. 3-5.
Adószám 1549073-2-41
bankszámlaszám: 11784009-15490737-00000000
képviseli: dr. Kenyeres István főigazgató
telefon: (+36) 1 298-7595 .
e-mail: foigazgato@bparchiv.hu, mint **Megrendelő** –
a továbbiakban: Megrendelő -,

másrészről a
székhely:.....,
cégjegyzékszám/egyéni vállalkozói ig. száma:
adószám:.....
bankszámlaszám:.....
képviseli:.....
telefon:
e-mail:
mint **Vállalkozó** – a továbbiakban: Vállalkozó –

között a mai napon az alábbi feltételekkel:

I. A szerződés tárgya

1. A Megrendelő 2026. június-i ajánlati felhívása alapján megrendeli, Vállalkozó 2026. június-án kelt ajánlatában foglaltak szerint elvállalja a 1056 Budapest V. ker. Belgrád rakpart 2., V. em. 5. sz cím, 23819/0/A/35 helyrajzi szám alatti teljesítési helyen részleges lakásfelújítási munkák generál-kivitelezését (továbbiakban: Kivitelezés). Megrendelő nyilatkozik, hogy a jelen Kivitelezés ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.
2. A Kivitelezés részletes feltételeire vonatkozó műleírásokat jelen szerződés 1. sz. melléklete tartalmazza.
3. Vállalkozó kijelenti, hogy mint a jelen szerződés teljesítéséhez kellő szakismerettel és tapasztalattal rendelkező cég, birtokában van a Kivitelezéshez szükséges tudásnak, szakembernek és eszköznek. Kijelenti továbbá azt is, hogy pontos tudomása van a Kivitelezés pontos részleteiről és a teljesítési helyszín adottságairól valamint a Kivitelezésnél irányadó jogszabályi és hatósági előírásokról.

4. A Vállalkozó fő kötelezettsége a Kivitelezés komplett megvalósításához szükséges valamennyi munka elvégzése, és elvégeztetése, az igénybe vett többi alvállalkozó munkájának az összehangolása, velük a szerződések megkötése, végül pedig annak átadása.
5. A Vállalkozó az elvégzett munkáért – az alvállalkozók teljesítését is beleértve - teljes eredményfelelősséggel tartozik.
6. A Megrendelő fő kötelezettsége a Vállalkozó szerződés szerinti teljesítésének az elősegítése, átvétele és a jelen szerződésben meghatározott vállalkozási díj kifizetése. Megrendelő egyben nyilatkozik arról is, hogy a Kivitelezéshez szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésére áll.
7. Megrendelő köteles Vállalkozónak a szerződés aláírását követő naptól munkavégzésre alkalmas munkaterületet folyamatosan biztosítani.

II. Vállalkozási díj, fizetési mód, határidők

1. A jelen szerződés tárgyát képező Kivitelezés vállalkozási díja összesen,- Ft + ÁFA, azaz összesenFt. Felek rögzítik, hogy a vállalkozási díj **egyösszegű átalányár**, amely a fenti I. pontban és a Mellékletben foglalt, Kivitelezés részét képező valamennyi munka ellenértékét tartalmazza. Vállalkozó kijelenti, hogy a fenti átalányárat azt követően határozta meg, hogy Kivitelezéssel kapcsolatban valamennyi körülményt – különös tekintettel a vonatkozó tervekre - a szakember gondosságával áttanulmányozta és megvizsgálta.
2. A számla benyújtása: 100 %-os készütségi foknál, a teljesítési igazolás után. Megrendelő részéről teljesítésigazolásra jogosult: Korondi Karol műszaki osztályvezető.
3. Megrendelő a számlát vállalkozóBanknál vezetett,számú bankszámlájára történő átutalással, a számla átadását követően 30. napon belül egyenlíti ki.
4. A vállalkozási díj magában foglalja a Vállalkozónak a vállalkozás szerződés szerinti teljesítéséhez szükséges valamennyi költségét is. Erre tekintettel Vállalkozó a vállalkozási díjon felül egyéb díjra, költségtérítésre nem jogosult.
5. Megrendelő fizetési késedelme esetén Vállalkozó a mindenkor Ptk-ban szereplő mértékű kamatot számolja fel késedelmi kamatként.
6. A jelen szerződés tárgyát képező Kivitelezés részeként leszállított termékekre és a felhasznált anyagokra vonatkozóan – amelyek jogszabálynál fogva korábban nem kerültek át a Megrendelő tulajdonába - a Megrendelő a Ptk. 6:247. § (5) alapján kizárólag a dolog átadásával és a Kivitelezésre vonatkozó teljes vállalkozási díj maradéktalan kiegyenlítésével szerez tulajdonjogot.
7. A vállalkozási szerződés nem terjed ki az előre nem ismerhető és emiatt a munkák során szükségessé váló pótmunkák költségeire.

8. Felek megállapodnak, hogy pótmunkának a szerződés alapját képező műszaki dokumentációban nem szereplő, külön, előzetes és írásbeli megállapodás alapján megrendelt – jegyzőkönyvben is feltüntetett – munkatételt tekintik.
9. Vállalkozó az általa pótmunkának ítélt feladatot Megrendelő felé írásban jelzi, egyúttal köteles a Megrendelőnek a pótmunkákról egy kiegészítő ajánlatot átadni. Vállalkozó a pótmunkákat kizárólag Megrendelő írásbeli és kifejezett megrendelése esetén jogosult elvégezni.

III. Teljesítési feltételek és határidők

1. Amennyiben a Kivitelezés tudomásul vételhez vagy egyszerű bejelentéshez kötött, a tudomásul vétel beszerzése, vagy a bejelentés megtétele a Megrendelő kötelessége.
2. Vállalkozó köteles a jogszabályban előírt feltételeknek megfelelő felelős műszaki vezetőt alkalmazni, akinek állandóan elérhetőnek kell lennie és a szükséges szakmai minősítéssel valamint a hasonló jellegű építmények felújításában szerzett gyakorlattal kell rendelkeznie. A felelős műszaki vezető neve:..... elérhetősége:.....
3. A Vállalkozó köteles elvégezni, és elvégeztetni mindazon Kivitelezési munkákat – függetlenül attól, hogy azok mely szakterületet érintenek –, amelyek a Kivitelezés 1. pont szerinti megvalósításához szükségesek.
4. Vállalkozó a tevékenységét a Megrendelő utasításai alapján köteles folyamatosan végezni, azonban köteles a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasításaira felhívni annak a figyelmét. A Vállalkozó nem végezheti el a Megrendelő utasításai szerint vagy az általa adott anyaggal a munkát, ha azzal jogszabályt vagy hatósági rendelkezést sértene vagy az élet- vagy vagyonbiztonság veszélyeztetésére vezetne.
5. Megrendelő köteles a Kivitelezés teljesítési helyét 2026.-ig jegyzőkönyvileg munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani, és azt a teljesítés idején folyamatosan fenntartani. Amennyiben a Megrendelő a fenti és egyéb más, jelen szerződésben meghatározott kötelezettségét nem teljesíti határidőben, a teljesítési határidő ezen késedelem idejével automatikusan meghosszabbodik. Ha a Megrendelő a teljesítési hely átadásával 5 napot meghaladó késedelembe esik, a Vállalkozó jogosult a szerződéstől elállni vagy azt felmondani.
6. Vállalkozó betartja a teljesítés helyén irányadó munkavédelmi, vagyonvédelmi és tűzvédelmi előírásokat és megteszi a szükséges intézkedéseket a tevékenységével összefüggő esetleges károk, balesetek, sérülések elkerülése érdekében.
7. Megrendelő a munkahelyen villamos energia vételi lehetőséget és hidegvíz vételi lehetőséget biztosít.
8. Vállalkozó saját költségén köteles gondoskodni a személyzetének, anyagainak, gépeinek, szerszámainak elhelyezéséről és őrzéséről (felvonulási költségek).

9. A Vállalkozó saját költségére és felelősségére köteles gondoskodni az átadás-átvétel napjáig a készülő Kivitelezés és az ahhoz kapcsolódó munkaterület (ideértve az ott tárolt, és beépített anyagokat, készülékeket, berendezéseket stb.) őrzéséről és védelméről, a vagyoni védelmi rendszabályok betartásáról. A teljesítési helyen a kárveszélyt az átadás-átvétel időpontjáig a Vállalkozó viseli. A kárveszély az átadás-átvétellel száll át a Megrendelőre.
10. Vállalkozó kizárólag vonatkozó szabványoknak megfelelő kiváló minőségű, Megrendelő által jóváhagyott anyagokat jogosult beépíteni a Kivitelezés során. Ugyanez megfelelően irányadó a teljesítendő szolgáltatásokra is. Vállalkozó a köteles továbbá a vonatkozó magyar jogszabályokat, hatósági előírásokat és szabványokat betartani.
11. Felek megállapodnak, hogy a Kivitelezésből eredően keletkezett bontási vagy építési törmelék jogszabályoknak megfelelő elhelyezése valamint Vállalkozó saját felvonulási jellegű létesítményeinek kivitelezése és bontása és ebből adódóan a terület megtisztítása a Vállalkozó kötelessége.
12. A Vállalkozónak rendelkeznie kell a szerződés teljes időtartamára az alvállalkozókra is kiterjedő teljes körű felelősségbiztosítással. Az erről szóló fedezetigazolást legkésőbb a Kivitelezés megkezdésekor a Megrendelőnek átadni.
13. Vállalkozó jelen szerződésből eredő kötelezettségeinek teljesítése érdekében alvállalkozót, továbbá egyéb közreműködőt jogosult igénybe venni, azok tevékenységéért azonban úgy felel, mint a sajátjáért. A Vállalkozó kötelessége az alvállalkozók összehangolt munkavégzéséhez szükséges szerződések megkötése, azok munkavégzéséhez szükséges feltételek megteremtése, és az alvállalkozók tevékenységének a koordinálása. Az alvállalkozók tevékenységét a Vállalkozó folyamatosan ellenőrzi, az általuk végzett részmunkákat átveszi, és azok ellenértékét kifizeti. A Vállalkozó köteles az alvállalkozókkal kötött szerződésekben – jelen szerződésben foglaltaknak megfelelő – szerződési biztosítékokat, szankciókat kikötni és az alvállalkozók szerződészegése esetén velük szemben a jogkövetkezményeket érvényesíteni.
14. A Vállalkozó köteles a munkáját időben úgy végezni és szervezni, a Kivitelezést úgy koordinálni és az esetleges döntéseket a Megrendelőtől úgy megkövetelni, hogy a Kivitelezés késlekedés nélkül megkezdhető és folyamatosan megszakítás nélkül végezhető legyen.
15. A Vállalkozó képviselője köteles a teljesítés helyén olyan gyakran jelen lenni, ahogy ezt a Kivitelezés előírás szerű teljesítésére vonatkozó felelőssége, az építés folyamatának gondos ellenőrzése és a Megrendelővel való együttműködés egyébként megköveteli.
16. A Vállalkozó a Kivitelezést 2026. szeptember 30-i véghatáridőre köteles teljesíteni.
17. A Felek jelen szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni és kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul tájékoztatni, amely a Kivitelezést bármilyen módon befolyásolhatja.

18. A Kivitelezés megtörténtét a Felek 3 példányban átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzítik, amelyet mindkét fél aláír. Az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírására jogosult személy a Megrendelő részéről **Korondi Karol műszaki osztályvezető**.
19. A Megrendelő az átvételt kizárólag olyan hiba vagy hiányosság esetén jogosult megtagadni, amely a rendeltetésszerű használatot akadályozza. Amennyiben a Megrendelő az átadás-átvételi jegyzőkönyvet a fentiek ellenére nem írja alá, azonban a Kivitelezést ténylegesen használatba veszi, az a használatbavétel napján minden jogkövetkezmény tekintetében átvettnek tekintendő. A Kivitelezés olyan hibáját vagy hiányosságát, amelynek elhárítását a Vállalkozó megfelelő határidőben vállalja, a Felek a határidő megjelölésével feltüntetik az átadás-átvételi jegyzőkönyvben. A hiba vagy hiányosság elhárításáig a Megrendelő jogosult a vállalkozási díjat visszatartani.
20. A sikeres átadás-átvétel feltételei a következők:
- a Kivitelezési munka szerződés szerű megvalósítása,
 - az előírt szabványoknak, specifikációknak és a műszaki követelményeknek való megfelelés,
 - az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó hulladék-nyilvántartó lap,
 - felelős műszaki vezetői nyilatkozat,
 - minőségi tanúsítások 1 pld-ban (pl. gépészet),
 - beépített anyagokra vonatkozó mű- és anyagbizonylatok 1 pld-ban,
 - jótállási jegyek 1 pld-ban
 - jogszabály által előírt egyéb nyilatkozatok.
21. A Vállalkozó a jelen szerződésben rögzített Kivitelezést határidőben teljesíti amennyiben az arra vonatkozó átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírása jelen szerződésben foglalt teljesítési határidőben megtörténik. Vállalkozó a munkaterületet és azon belül a Kivitelezést a sikeres átadás-átvételt követően, a vállalkozási díj teljes kiegyenlítését követően köteles a Megrendelőnek birtokba adni. Ezen átadást a felek jegyzőkönyvben rögzítik.
22. Amennyiben pótmunka elvégzése válik szükségessé a Megrendelő részéről, annak pontos feltételeiről a Felek külön írásban állapodnak meg. Pótmunkának minősülnek azon munkák, amelyek nem képezik az I. pont és az 1. sz. melléklet értelmében a Kivitelezés részét és amelyek elvégzése nem teszi a Vállalkozó feladatát aránytalanul terhesebbé. A felmerülő pótmunkákra vonatkozó vállalkozási díjat a felek egyedileg állapítják meg.

IV. Késedelem, hibás teljesítés, jótállás, szavatosság

1. Amennyiben Vállalkozó a kivitelezési határidőre nem végzi el maradéktalanul, és kifogástalanul a jelen szerződésben meghatározott feladatokat, úgy kötbér fizetésére köteles. A kötbér mértéke az alábbiak szerint kerül megállapításra:
2. Amennyiben a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, a teljesítéssel késedelembe esik a késedelemmel érintett részteljesítésre vagy mennyiségre jutó nettó szerződéses érték 1%-át / nap köteles késedelmi kötbér címén a Megrendelő részére megfizetni.

3. Amennyiben a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, hibásan teljesít, a hibásan teljesített mennyiségre eső nettó vállalkozási díj 15%-ának megfelelő hibás teljesítési kötbért köteles Megrendelő részére megfizetni.
4. Jelen szerződés Vállalkozónak felróható meghiúsulása esetén a Vállalkozó a teljes nettó vállalkozási díj 25 %-ának megfelelő meghiúsulási kötbért köteles megfizetni a Megrendelő részére.
5. A Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettsége késedelem esetén a késedelem megszűnésekor, hibás teljesítés esetén a szavatossági igényre vonatkozó nyilatkozat közlésekor, meghiúsulás esetén pedig szerződésszegés elkövetésekor, a teljesítés megtagadása esetén az erről való tudomásszerzéskor, vagy a teljesítést lehetetlenné tevő körülmény bekövetkeztekor áll be. A Megrendelő jogosult az esedékessé vált kötbért a vállalkozási díjba beszámítani, abból levonni.
6. A késedelmi és hibás teljesítési kötbér fizetése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítés alól, valamint nem érinti a Megrendelő egyéb szavatossági illetve esetleges garanciális jogainak érvényesítését, Megrendelő jogosult továbbá a kötbér összegét meghaladó kárát érvényesíteni.
7. A Vállalkozó a jelen szerződés alapján teljesített Kivitelezésre az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásától számított 12 hónap jótállást vállal.
8. A Megrendelő köteles a jogszabály szerinti jótállási idő alatt felmerült, jótállás körébe tartozó hibát annak észlelése után haladéktalanul írásban közölni a Vállalkozóval. Ezen kötelezettség elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből eredő kárért a Megrendelő felelős.
9. A Vállalkozó jótállási és szavatossági kötelezettsége nem terjed ki a termék természetes elhasználódásából, a rendeltetésszerű vagy hanyag kezeléssel, üzemeltetéssel, rongálással, vagy bármely olyan egyéb behatásból eredő hibára vagy hiányosságra, amely miatt jelen szerződés vagy jogszabály alapján a Vállalkozót felelősség nem terheli. Mentesül a Vállalkozó jótállási kötelezettségei alól, ha a meghibásodás a Megrendelő, vagy az általa megbízott harmadik személy által végzett átalakítási, átszerelési vagy egyéb, a használati utasításba és a műleírásba ütköző tevékenységéből ered.
10. A Kivitelezéssel összefüggésben a Vállalkozó az általa a Megrendelőnek gondatlan szerződésszegéssel okozott károk megtérítésért fennálló felelősségét a vállalkozási díj mértékére korlátozza, a következmény károk (így különösen elmaradt haszon, kamatvesztés, termelékiesés stb.) vonatkozásában pedig kizárja. A felelősségkorlátozás nem vonatkozik a Vállalkozó szándékosan okozott, továbbá az emberi életet, testi épséget vagy egészséget károsító szerződésszegésért való felelősségére.

V. A szerződés megszűnése

1. A szerződés közös megállapodással bármikor megszüntethető vagy felbontható, illetve a szerződésben foglalt valamennyi kötelezettség mindkét Fél általi teljesítésével megszűnik.

2. A Szerződés megszűnése esetén a felek a már teljesített szolgáltatások tekintetében kötelesek egymással a Szerződésben foglaltaknak és a Ptk. rendelkezéseinek megfelelően elszámolni.
3. A fenti pontban foglalt megszűnésén túlmenően Megrendelő a Szerződést azonnali hatállyal egyoldalú jognyilatkozattal is megszüntetheti (rendkívüli felmondás), ha
 - a Vállalkozó a Szerződésben meghatározott és vállalt kötelezettségeit neki felróhatóan- ismételten nem teljesítette, s erre a másik fél határidő kifizetésével felszólította és a határidő eredménytelenül telt el (Ebben az esetben Megrendelő kártérítési igénnyel léphet fel.);
 - a Vállalkozó ellen csődeljárás indult és a vonatkozó jogszabályok alapján tartott tárgyaláson a hitelezőktől nem kap előzetes egyetértést a fizetési haladék megszerzésére;
 - bírósági döntés szerint a csődeljárás során a hitelezőkkel nem jön létre egyezség;
 - a Vállalkozó az illetékes bíróságnál saját maga ellen felszámolási eljárás megindítását kéri a vonatkozó jogszabályok alapján;
 - a Vállalkozó fizetésképtelenségét a bíróság a vonatkozó jogszabályok alapján megállapítja;
 - a Vállalkozó végelszámolását az erre jogosult szerv elhatározza.
4. Vállalkozó a jelen pontban rögzített feltételek bármelyikének bekövetkeztéről haladéktalanul köteles értesíteni Megrendelőt.
5. A jelen pont rendelkezéseinek megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül.

VI. Vegyes rendelkezések

1. felek képviselői a szerződéssel kapcsolatban:

Megrendelő jognyilatkozat tételére jogosult képviselője:

Név: dr. Kenyeres István főigazgató

Cím: 1139 Budapest Teve u. 3-5.

Telefon: (+36) 1 298-7595

Email: foigazgato@bparchiv.hu

Megrendelő műszaki ellenőrzéssel megbízott munkatársa:

Név: Korondi Karol osztályvezető

Telefon: (+36) 1 298-7691

Email: korondi.karol@bparchiv.hu

Az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírására és teljesítés-igazolásra jogosult személy a

Megrendelő részéről:

Név: Korondi Karol osztályvezető

Telefon: (+36) 1 298-7691

Email: korondi.karol@bparchiv.hu

Vállalkozó jognyilatkozat tételére jogosult képviselője:

Név:

Cím:

Telefon:

Fax:

Email:

Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

Név:

Cím:

Telefon:

Fax:

Email:

2. Szerződő felek mentesülnek a jelen szerződésből fakadó kötelezettségeik nem-, vagy részleges nem-teljesítésével kapcsolatos felelősség alól, ha az a szerződés hatályának beálltát követően felmerülő, előre nem látható elháríthatatlan erő következménye (vis maior). A vis maior helyzet bekövetkezéséről és megszűnéséről szerződő felek egymást haladéktalanul értesítik, és a megszűnést követően mindent megtesznek a szerződésszerű teljesítés érdekében.
3. Felek megegyeznek, hogy Vállalkozó minden, tevékenységével harmadik személynek okozott kárért (pl.: lehulló hulladék okozta kár) maga felel.
4. Felek akként állapodnak meg, hogy Vállalkozó az ingatlant a feladat teljesítése során keletkezett hulladéktól megtisztítva, kitakarítva, rendeltetészerű használatra alkalmas állapotban köteles Megrendelőnek átadni.
5. A jelen szerződés csak a szerződő felek közös megegyezésével módosítható. A szerződés módosításának írásbeli formában kell történnie.
6. Felek kijelentik, hogy a másik félre vonatkozóan jelen szerződés alapján tudomásukra jutott minden tény, adatot, információt titokban tartanak, és azt – a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül - harmadik fél rendelkezésére nem bocsátják és hozzáférhetővé nem teszik.
7. Vállalkozó az előteljesítés jogát fenntartja.
8. A szerződésben szereplő személyes adatok a szerződés teljesítéséhez szükségesek.
9. Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a szerződést anonimizáltan Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 17/2025. (VI. 12.) önkormányzati rendelete alapján honlapján elektronikusan nyilvánosságra hozza
10. Jelen szerződésben hivatkozott alábbi mellékletek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik.
 1. sz. melléklet – A kivitelezés részletes feltételeire vonatkozó műleírások
 2. sz. melléklet – Költségvetés
11. Jelen szerződés a felek általi aláírása napján lép hatályba.
12. A jelen szerződésből eredő jogvitákat szerződő felek megkísérlik békés úton rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, igényeiket a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság előtt érvényesítik.

13. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. vonatkozó rendelkezései és más vonatkozó jogszabályok az irányadóak.

....., 2026.

.....
dr. Kenyeres István
főigazgató, kötelezettségvállaló
Megrendelő

.....
Vállalkozó

.....
Rab Zsuzsánna
gazdasági igazgató, pénzügyi ellenjegyző

pénzügyi ellenjegyzés dátuma: